



EDIFICIO:
México Xochimilco
Del. Xochimilco
Ciudad de México



DESCRIPCIÓN

La propiedad se encuentra totalmente remodelada, esta ubicada al sur de la CDMX, su principal vía de acceso es el Periférico y Av. Mexico-Xochimilco, cercano a la zona se encuentran el Tec. de Monterrey, Médica Sur y la zona de hospitales.

Adicionalmente la zona cuenta con transporte público y tren ligero.

La edificación esta equipada con un amplio estacionamiento y acceso vehicular controlado al vestibulo del inmueble .

Uso de suelo permitido:

- Industrial
- Escuelas
- Comercial
- Universidades
- Oficinas - Hospitales

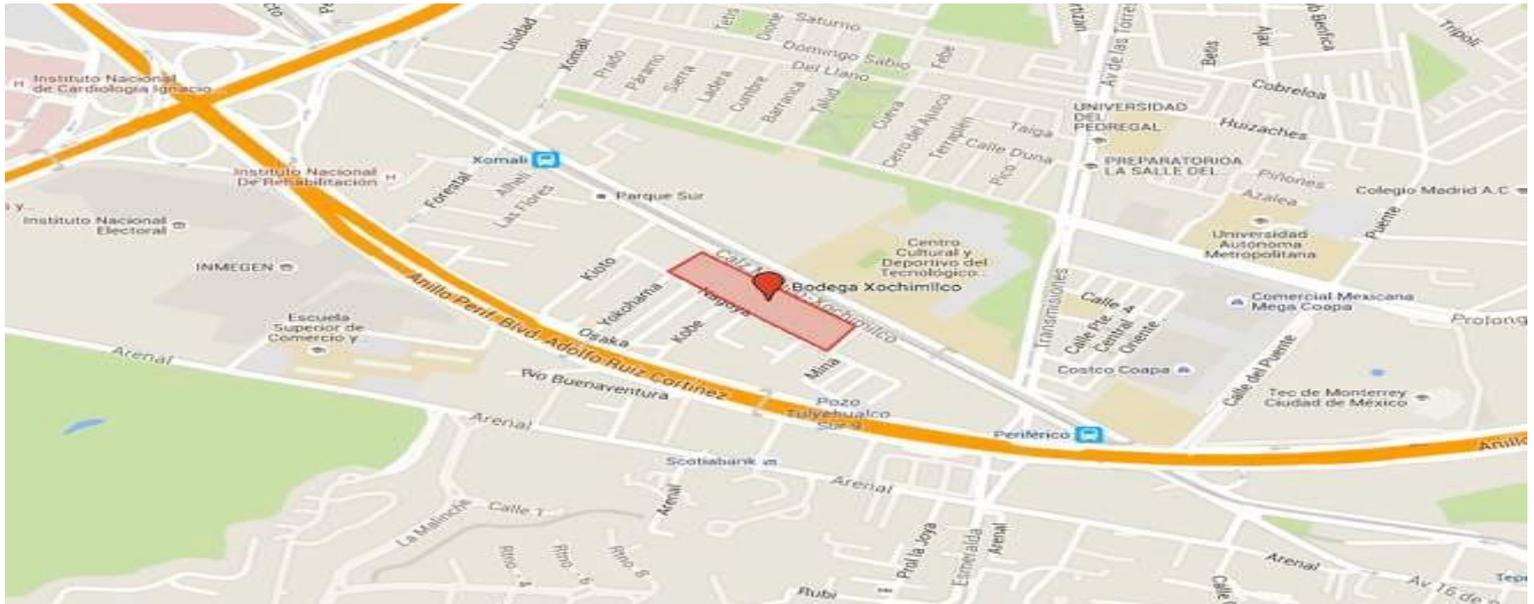




Grupo CAP

UBICACIÓN

Calz. México-Xochimilco No. 4985, Col. Guadalupe, Del.
Xochimilco, C.P. 14610, Ciudad de México.



Grupo CAP

55-6302-4374

 grupo.cap.direccion@gmail.com

 <https://grupocapdireccion.wixsite.com/gcap>

 <https://www.linkedin.com/in/pedro-contreras-t-41218962/>

 https://www.youtube.com/channel/UCGW4ASvZiJg0mNQL2OVtw?view_as=subscriber



VISTA VÍA SATELITE





Grupo CAP

DATOS GENERALES



55-6302-4374

 grupocap.direccion@gmail.com

 <https://grupocapdireccion.wixsite.com/gcap>

 <https://www.linkedin.com/in/pedro-contreras-t-41218962/>

 https://www.youtube.com/channel/UJCGW4ASvZiLg0mNQL2OVitw?view_as=subscriber



CONSTRUCCIÓN

24,447 m²

TERRENO

19,958 m²

ÁREA RENTABLE

24,447 m²

RENTA

\$380 pesos m²

VENTA

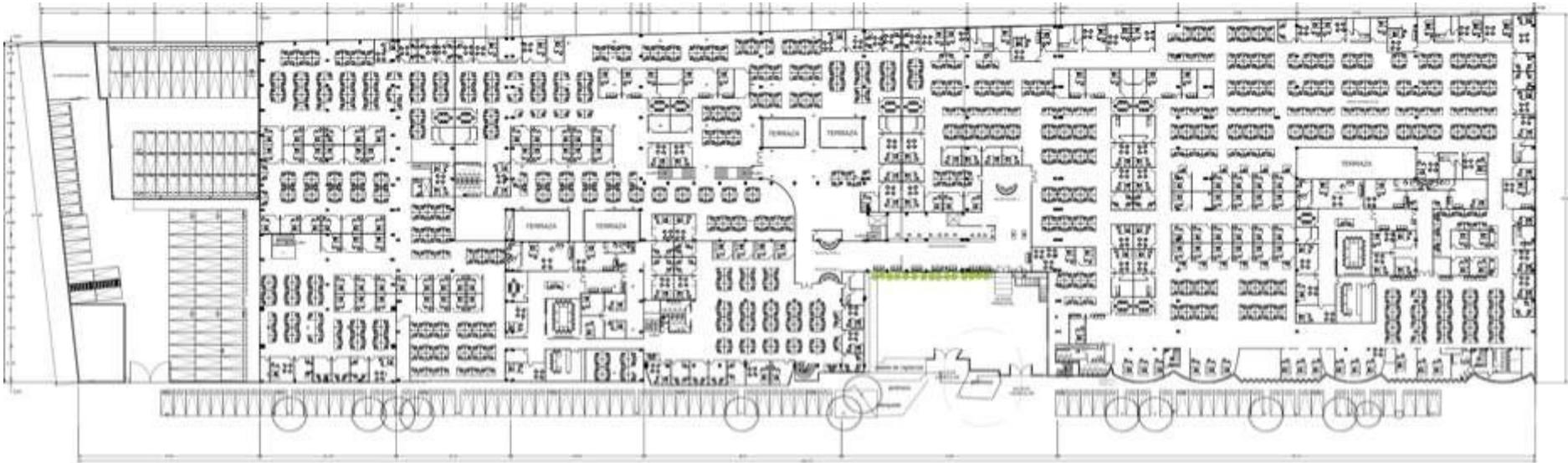
\$800 millones



Grupo CAP

PLANO

PLANTA BAJA



55-6302-4374

 grupocap.direccion@gmail.com

 <https://grupocapdireccion.wixsite.com/gcap>

 <https://www.linkedin.com/in/pedro-contreras-t-41218962/>

 https://www.youtube.com/channel/UJCGW4ASvZiLg0mNQL2OVtw?view_as=subscriber



PLANO

PLANTA ALTA



FOTOGRAFÍAS



FOTOGRAFÍAS

